

入札公告

一般競争入札を次のとおり実施します。

令和7年 8月19日

社会福祉法人やまだ福祉文庫
理事長 大川 敏夫

1 一般競争入札に付する事項

- (1) 建築主
社会福祉法人やまだ福祉文庫 理事長 大川 敏夫
- (2) 工事名
社会福祉法人やまだ福祉文庫 共同生活援助事業所「命根」新築工事
- (3) 工事を施工する場所
千葉県香取市高萩字三ノ割 361 番 1
- (4) 工事期限
契約締結から令和8年2月28日まで
- (5) 工事の概要
 - ア 事業内容 共同生活援助事業（定員4名）、短期入所事業（定員1名）
 - イ 敷地面積 996.24 m²
 - ウ 規模及び構造 木造 平屋建て
建築面積 151.23 m² 延床面積 149.16 m²
 - エ 工事内容 建築工事、電気設備工事、給排水衛生工事、空調換気設備工事ほか
- (6) 予定価格

落札決定後公表とする。

- (7) 入札方式
一般競争入札
- (8) その他
本件は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化の実施が義務づけられた工事である。

2 入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 千葉県建設工事等入札参加業者資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）に登載されている者のうち、建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、千葉県建設工事請負業者等指名停止措置要領に基づく指名停止措置を、本工事の一般競争入札参加資格確認申請書提出期限日から本工事の開札の時までの間、受けていない者。
- (2) 令和7年8月1日現在の資格者名簿における建築一式工事の格付けがA又はB等級で、千葉県入札参加資格者名簿登載通知書における建築一式工事の総合点数が700点以上の者。
- (3) 県内に本店又は建設業法に基づく許可を得た営業所がある者。
- (4) 1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者で、監理技術者資格者証を有する者を本工事に専任で配置できる者。
- (5) 過去15年間（本入札公告の前年度までの15か年度間に当該年度の入札公告の日までを加えた期間（平成22年4月1日～令和7年8月19日））に、同規模工事（木造一階以上で、延べ面積170 m²以上）入所定員5人以上の共同生活援助事業所その他これらに類する施設（福祉サービス事業を行う施設に限る。）の新築、増築又は改築に係る建築一式工事を元請（共同企業体の構成員としての実績は、

出資比率 20%以上の場合のものに限る。)として施工した実績がある者。

- (6) 上記 1 に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がないこと。
- ア 本工事に係る設計業務等の受託者
 - 商 号 山口建築設計事務所
 - 所在地 千葉県香取市下小川 1291 番地
 - イ 当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
 - ① 当該受託者の発行済株式総数の 100 分の 50 を超える株式を有し、又はその出資の総額の 100 分の 50 を超える出資をしている者。
 - ② 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている者。
- (7) 過去 1 年間に、千葉県の補助金を受けて整備される障害福祉サービス事業所等の入札に参加し、落札したのにも関わらず、契約を辞退した経験がある者でないこと。
- (8) 次の届出の義務を履行していない者（当該届出の義務がない者を除く。）でないこと。
- ア 健康保険法（大正 11 年法律第 70 号）第 48 条の規定による届出の義務
 - イ 厚生年金保険法（昭和 29 年法律第 115 号）第 27 条の規定による届出の義務
 - ウ 雇用保険法（昭和 49 年法律第 116 号）第 7 条の規定による届出の義務
- (9) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定のほか、次の各号に該当しない者。
- ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから 2 年間を経過しない者又は本工事の入札日前 6 か月以内に手形、小切手を不渡りした者。
 - イ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がされていない者。
 - ウ 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続開始決定がされていない者。
- (10) 千葉県経常建設共同企業体取扱要領に基づき結成された経常建設共同企業体（以下「経常 J V」という。）に必要な資格に関する事項
- ア 経常 J Vとして、上記（2）の要件を満たしていること。
 - イ 経常 J Vすべての構成員が上記（1）、（3）、（4）、（6）、（7）、（8）及び（9）の要件を満たしていること。
 - ウ 経常 J Vいずれかの構成員が上記（5）及び（9）の要件を満たしていること。
 - エ 経常 J Vで参加した場合には、その構成員は参加することができない。

3 入札手続等

- (1) 入札説明書の配付期間等
令和 7 年 8 月 19 日から令和 7 年 9 月 1 日まで（土日、祝日を除く。）の午前 9 時から午後 5 時まで。
- (2) 入札参加資格の確認等
- ア 資格確認資料の提出期間等
令和 7 年 8 月 19 日から令和 7 年 9 月 2 日（土日、祝日を除く。）の午前 9 時から午後 5 時まで。
 - イ 入札参加資格の確認結果通知
令和 7 年 9 月 16 日に通知（発送）する。
- (3) 設計図書等の配付等
入札参加資格があると認めた者に、入札参加資格確認結果通知と併せて、令和 7 年 9 月 16 日に郵送により配付する。
- (4) 工事費内訳書の提出等
本工事の入札参加を希望する者は、入札金額の内訳を記載した工事費内訳書を提出しなければならない。
- (5) 最低制限価格
本工事には、最低制限価格を設定する。
- (6) 入札及び開札

令和7年10月8日

4 問い合わせ先

千葉県香取市仁良字大さく 1026 番地の1

社会福祉法人やまだ福祉文庫 自然 共同生活援助事業所命根 開設準備室 担当 日下部

電話番号 0478 (70) 7771